

# Georges MOTHRON

ÉLECTIONS CANTONALES - Argenteuil Nord - 20 & 27 mars 2011



## Urbanisme des Coteaux Le jeu de dupe du "Système Doucet"

Alors même que l'équipe de Monsieur Doucet lance à grand renfort - et à grands frais - de communication\* une soit-disant concertation sur l'urbanisme des Coteaux, elle accorde le 23 décembre dernier un permis de construire d'un immeuble de 5 étages, 37 logements et de près de 20 mètres de hauteur au 111 avenue Joffre. Le tout sur un terrain de 980 m2 en lieu et place d'un pavillon. La concertation a fait long feu !

Monsieur Doucet et son équipe ont beau jeu de dire que "le quartier des Coteaux restera pavillonnaire", qu'ils veulent mettre en oeuvre des "projets pour préserver et mettre en valeur les Coteaux", que "s'ouvre une phase de réflexion partagée". Les faits sont là et, malheureusement, comme partout ailleurs à Argenteuil, le bétonnage massif a un bel avenir devant lui.

Je pense bien entendu en premier lieu aux voisins immédiats du lieu de ce projet insensé. Ils auront à subir au-delà des nuisances visuelles et de la promiscuité, une baisse sensible de la valeur de leurs biens. C'est inacceptable ! Mais plus largement, c'est tout le quartier qui pourrait subir le même sort et perdre petit à petit la singularité de son urbanisme doux.

Nous pouvons agir ensemble pour réellement faire valoir notre droit à continuer d'habiter dans un quartier préservé.



\* 8 pages "Contribution des quartiers au Projet de ville - Coteaux" - réunion publique du 8 décembre 2010 à l'école des Coteaux

**"Oui, avec Georges Mothron, je veux agir pour préserver ma qualité de vie au sein du quartier des Coteaux"**

Nom : ..... Prénom : ..... Adresse : .....

Envoyez ou déposez ce bon à : Georges Mothron - Cantonales 2011 - 88, rue Paul Vaillant Couturier - 95100 Argenteuil

Vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de suppression des données vous concernant (Loi « Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978). Si vous souhaitez le faire valoir, adressez votre demande à Envoyez ou déposez ce bon à : Georges Mothron - Cantonales 2011 - 88, rue Paul Vaillant Couturier - 95100 Argenteuil

**Tél. : 06 24 30 54 30 - Courriel : ambitionpourargenteuil@mothron2011.fr**