

Mercredi 15 septembre 2010

# Bétonnage d'Argenteuil : le projet délirant du centre-ville

**" C'est vous qui habitez vos résidences, vos quartiers. Vous les connaissez mieux que personne. C'est à vous de dire ce que vous voulez "**.  
**Philippe DOUCET** (article : "Le Président à votre écoute" , magazine des locataires, janvier 2010).

Depuis que les règles du Plan local d'urbanisme ont été assouplies par la nouvelle majorité municipale, les nouveaux programmes de construction sont densifiés, souvent bien au-delà du raisonnable. Nous avons déjà dénoncé ces projets qui apparaissent furtivement sans informations préalables, comme celui de l'avenue de la Grande ceinture, ou celui que l'on vient de me signaler rue Kléber.

**Le projet déposé par AB Habitat dont le Président est M. Doucet lui-même, concernant le 19-21 rue Pierre Joly, en centre ville est stupéfiant.**

A tel point qu'un habitant me confiait : "j'ai cru à un gag".

Je suis moi même allé en mairie vérifier la véracité de ce permis accordés cet été par M. Doucet, tellement je le pensai incroyable. Pour consulter les documents affichés en mairie, il faut avoir une bonne vue, et se mettre à 4 pattes pour lire un petit papier au raz du sol. Le panneau affiché sur l'immeuble n'est guère plus explicite.



L'avis figure en bas à droite...

Il s'agit tout simplement de **construire dans la cour d'un groupe d'immeubles un immeuble supplémentaire, sur 5 niveaux, à quelques mètres des fenêtres des autres occupants du site**. Ce site concerne des habitants de la rue Pierre Joly, BD Léon Feix, Av Gabriel Péri. L'office HLM Argenteuil-Bezons a déposé discrètement le permis de construire sans informer ni les habitants, ni les élus, ni le comité de proximité, ni les associations de locataires. De plus, témoigne un administrateur de l'office élu par les locataires, on ne reçoit pas de réponse aux questions posées concernant ce projet.

Bien qu'élu conseiller général du quartier concerné, je n'ai bien entendu reçu aucune information.



voici l'endroit où M. Doucet veut construire un immeuble de 5 niveaux !

Les locataires directement concernés qui voient leur espace libre bétonné, et leur vue bouchée n'ont pas tardé à réagir, et sans réponse satisfaisante de la Mairie, ils ont décidé de lancer une **pétition**.

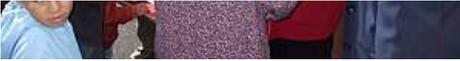
**Je leur apporte mon appui le plus total sans aucune restriction.**

Il ne s'agit pas de refuser des constructions d'HLM à Argenteuil, puisque je rappelle que nous sommes favorables à intégrer 20% de logements sociaux dans tous les grands programmes immobiliers nouveaux, ce que ne fait pas M. Doucet, qui préfère concentrer les logements sociaux là où ils sont déjà les plus nombreux.



15/09/2010

Bétonnage d'Argenteuil : le projet délir...



S'adressant aux locataires concernés, M. Doucet écrivait dans le journal Bonjour en janvier dernier dans un article intitulé "Le Président à votre écoute..." :

" C'est vous qui habitez vos résidences, vos quartiers. Vous les connaissez mieux que personne. C'est à vous de dire ce que vous voulez".

Chacun jugera.

Publié dans : [Argenteuil](#) - Par Philippe Métézeau

---

[Contact](#) - [C.G.U.](#) - [Signaler un abus](#) - [Articles les plus commentés](#)