



Lieu du célèbre "racaille" de Sarkozy, les tours Mondor détruites

le 12 décembre 2010 à 17:32

Les tours Mondor, symboles du quartier du Val d'Argent d'Argenteuil, dans le Val-d'Oise, où le candidat avait dénoncé en 2005 la "racaille" des banlieues, ont été démolies dimanche dans le cadre d'un plan rénovation.

La démolition dimanche des tours Mondor à Argenteuil, dans le Val d'Oise, s'inscrit dans un plan de 380 millions d'euros de quartier Val d'Argent, médiatisé il y a cinq ans par la venue de Nicolas Sarkozy qui y avait dénoncé la "racaille" des banlieues *assez de cette racaille, on va vous en débarrasser* : cette phrase de Nicolas Sarkozy, à l'époque ministre de l'Intérieur, répondant à de la dalle d'Argenteuil, a stigmatisé le Val d'argent, un quartier de cette commune de la banlieue nord de Paris, selon son maire Doucet. *"Le côté positif c'est qu'il a été médiatisé, le côté négatif c'est que c'est une médiatisation négative"*, constate l'élu qui refuse *tourisme politique sur la dalle*. Le Val d'Argent, ce sont 10.000 logements pour 27.000 habitants qui se répartissent entre le Val (VAN) -quartier de la "dalle"- et le Val d'Argent sud (VAS), quartier des tours Mondor détruites dimanche.

Ces tours symboliques donc se sont écroulées dimanche sous un ciel bleu azur et devant les appareils photos de nombre quartier venus assister au spectacle (voir la vidéo - [Les tours Mondor, lieu du célèbre "racaille" de Sarkozy, détruites](#)). *"Il y a eu moins lors de la démolition de la tour Broca (détruite en 2007) mais c'était impressionnant de voir les deux tours tomber"*, a témoigné Menadjehi, de 18 ans, vivant dans un immeuble tout proche. Les deux bâtiments ont été détruits par vérinage, un procédé utilisant hydrauliques qui créent une poussée horizontale ou oblique, entraînant un déplacement des étages supérieurs qui ainsi s'effondrent d'en dessous, l'opération ne durant au total que quelques secondes.

Le scepticisme des habitants

Réagissant à la démolition des tours, le ministre de la Ville, Maurice Leroy, a salué *"une nouvelle étape pour les Argenteuillais qui permet de nouveaux aménagements urbains de qualité"*. Mais dimanche, la réhabilitation promise du Val d'Argent était accueillie avec scepticisme par les habitants. *"C'est bien de faire ça, mais (...) sur le reste du quartier ils se contentent de refaire l'isolation et de mettre un coup de peinture sur la dalle"*, a déploré Menadjehi. *"Ils nous ont dit qu'ils feraient un petit jardin, c'est toujours un terrain vague, depuis plus d'un an, les façades ne sont pas isolées, l'isolation est à l'air libre, il suffit qu'il pleuve ou qu'il neige pour qu'elle se gorge d'eau, ça ne sert à rien s'ils doivent tout refaire dans quelques années"*, a dénoncé aussi Nadine, 45 ans. *"On aurait aimé qu'ils fassent les choses bien et petit à petit plutôt qu'un peu de saupoudrage par-ci par-là"*, a-t-elle critiqué.

"Il y a une véritable identité VAN et VAS", souligne-t-on à la mairie, déplorant que ces deux quartiers aient pâti de la désertification de la ville d'Argenteuil. Dans le projet de rénovation, la "dalle" doit d'ailleurs être rebaptisée *"les terrasses"*. *"On est au début d'une nouvelle aventure"* félicite Philippe Doucet, souhaitant *"travailler sur le vivre ensemble"*. Rénovation de logements, installation d'une annexe pour la bibliothèque, amélioration de la voirie, installation d'aires de jeux à la demande des mamans, nouveaux poste de police et bureaux destinés à la mairie, le Val d'Argent doit avoir changé de visage.

le 12 décembre 2010 à 17:32