



★ PARTICIPEZ FINANCIÈREMENT À LA CAMPAGNE

**XAVIER PERICAT**  
CANTONALES ARGENTEUIL OUEST  
DIMANCHES 20 & 27 MARS 2011

▶ ACCUEIL ▶ VOTRE CANDIDAT ▶ REVUE DE PRESSE ▶ PHOTOS ▶ VIDEOS ▶ LIENS



tion! - En direct de twitter @ 22/06/2011 - 14:39 : Argenteuil, entre le vote du compte administratif, la DSP et la polemique sur la

▶ [Accueil du site](#) > [Actualités](#)

## Xavier PERICAT interpelle le Maire au sujet du « Trou Balzac » !

Modifié le 23 juin 2011

[Partager](#)

Un courrier resté sans réponse... ni même accusé réception !

Dans un courrier envoyé le 25 mai dernier, Xavier PERICAT, Conseiller général du canton d'Argenteuil-Ouest a tenu à sensibiliser le Maire sur les nuisances générées par le « Trou Balzac » vaste terrain vague situé en plein cœur du Val d'Argent Sud et laissé à l'abandon depuis la destruction des tours Balzac !

En voici le contenu :

« Monsieur le Maire, Je suis interpellé de nouveau par les riverains et copropriétaires de la Résidence « Florence » située à proximité du « trou BALZAC » dans le quartier du Val d'Argent Sud. Ainsi qu'ils vous l'ont déjà signalé lors de votre visite à la copropriété au moment des élections cantonales, les riverains de ce quartier se plaignent à juste titre de la dégradation de leur environnement et constatent en particulier de multiples désagréments tels une montée d'eaux usées conséquente de plusieurs centimètres par jour, l'apparition de moustiques et insectes en tous genres, l'intrusion de jeunes qui mettent régulièrement le feu aux déchets et vieux papiers situées dans cette zone de décharge...

A cela, s'ajoutent la présence de rats, de tags divers et variés et l'apparition d'une zone de décharge à ciel ouvert après le départ du chantier de l'avenue Utrillo.

J'ajoute que vos services ont, une fois de plus, été alertés par les riverains ces derniers jours au sujet des nuisances générées par le « trou BALZAC ». Force est de constater que rien n'a été fait depuis cette visite aux copropriétaires de la Résidence et des copropriétés alentours. Cette situation n'est plus tolérable. En attendant l'arrivée d'un hypothétique projet d'école sur le site « Balzac », les riverains de ce quartier souhaitent rapidement des mesures CONCRETES de nettoyage, d'assainissement et de sécurisation de la zone et ce, avant l'apparition des premières chaleurs de l'été. Aussi, **je vous demande instamment de procéder au nettoyage, à la dératisation, à la désinsectisation du site et de sécuriser cette parcelle désormais sous responsabilité de la commune...** »

Un nettoyage et des travaux sommaires s'imposent en attendant l'arrivée de l'hypothétique école alsacienne !

Alors qu'un budget de 150 000 € était prévu au sein des crédits de l'ANRU pour nettoyer et sécuriser le site « en attendant », Philippe DOUCET a choisi de laisser en l'état ce vaste espace qui sert aujourd'hui – au choix - de décharge, de zone de stockage durant les travaux de l'avenue Utrillo ou... d'aires de jeux improvisées pour les enfants et les jeunes du quartier !

Conformément aux engagements pris avec les Argenteuillais durant la campagne électorale, je ne désespère pas de voir les revendications des riverains prises en compte d'ici l'été.

Répondre à cet article

Site internet officiel de Xavier PERICAT

Conformément à la loi informatique et libertés, vous pouvez exercer votre droit d'accès ou de rectification aux informations vous concernant en écrivant à [contact@xavierpericat.fr](mailto:contact@xavierpericat.fr)