

Un regard sur Argenteuil

Un regard sur Argenteuil, et quelques autres petites choses...

[Accueil](#)

[Facebook](#)

[Twitter](#)

[Qui sommes-nous?](#)

05/10/2011

"Carton rouge! Vers une annulation du PLU et de tous les programmes immobiliers en cours à Argenteuil!"

Un sujet d'actualité, avec une réaction de Daniel.

Et vous qu'en pensez-vous?



"Carton rouge ! Vers une annulation du PLU et de tous les programmes immobiliers en cours à Argenteuil!"

Depuis quelques mois, l'opposition municipale et les habitants dénoncent les nombreux projets immobiliers qui se développent à Argenteuil, notamment au sein des quartiers pavillonnaires. Ceux-ci ont été rendu possibles par une modification du Plan Local d'Urbanisme opéré par l'équipe Doucet au début de son mandat. Cette modification permet notamment de faire des immeubles plus hauts, de construire dans des rues plus étroites, d'augmenter la densité des constructions sur certains terrains.

L'opposition avait déposé un recours devant la justice administrative suite à cette modification, considérant notamment que l'importance des changements nécessitait une révision complète, et non une simple modification. Et par conséquent une VRAIE information des habitants dans un but de protection de l'intérêt collectif.

Mardi, [Georges Mothron a annoncé sur son blog](#) que le tribunal administratif de Pontoise était sur le point de lui donner raison. Ce qui aurait pour conséquence de rendre illégaux tous les permis de construire délivrés sur la base de cette modification. Et ils sont nombreux...

Alors que se tient dans quelques jours le 3e forum urbain d'Argenteuil (et qu'aucun compte rendu n'a jamais été fait des deux premiers ce qui est fort dommage), et que le programme reçu dans nos boîtes aux lettres nous annonce des balades urbaines de présentation des projets, des tables rondes...il est véritablement temps de se poser la question de l'opportunité de cette rencontre qui va se dérouler dans un flou le plus total avec un PLU en cours d'annulation. Sans oublier le coût faramineux de ce forum en termes de communication et d'organisation (chaque jour des buffets!).

Un élément supplémentaire de contestation, qui vient en complément d'un manque flagrant de concertation auprès des habitants. Car il est aussi vrai qu'à aucun moment Philippe Doucet et ses adjoints n'ont mené une discussion franche et véritable avec les populations concernées par les projets.

C'est un carton rouge qui menace donc notre Maire, cette annulation a une forte valeur symbolique car elle donne raison à M.Mothron, et alimente encore plus le procès du système Doucet et son non-respect des règles élémentaires de notre République, elle risque aussi de destabiliser un long moment les projets en cours.

De bon augure pour attendre 2014 et une gestion plus apaisée de notre aménagement urbain?

Daniel

Rédigé à 13:07 dans [Un Regard sur Argenteuil](#) | [Lien permanent](#)

| 0 |

Commentaires

 Vous pouvez suivre cette conversation en vous abonnant au [flux des commentaires](#) de cette note.

Vérifiez votre commentaire

Aperçu de votre commentaire



Belle analyse de la situation de la part de Daniel : il est juste dommageable, si le TA confirme la conclusion du rapporteur, que cela ait pris tant de temps à pour aboutir (j'avais déjà émis cet avis lors des demandes d'annulation d'élections auprès du même TA), car entre-temps des dégâts irréparables sont commis ...

Rédigé par : [Argenteuil.Politique](#) | [06/10/2011 à 13:33](#)

Ceci est un essai. Votre commentaire n'a pas encore été déposé.



Votre commentaire n'a pas été déposé. Type d'erreur:

Votre commentaire a été enregistré. [Poster un autre commentaire](#)

Le code de confirmation que vous avez saisi ne correspond pas. Merci de recommencer.

Pour poster votre commentaire l'étape finale consiste à saisir exactement les lettres et chiffres que vous voyez sur l'image ci-dessous. Ceci permet de lutter contre les spams automatisés.

Difficile à lire? [Voir un autre code.](#)



[Un regard sur Argenteuil](#)

Powered by [TypePad](#)